

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA EM 03 DE MARÇO DE 1999 – NÚMERO TRINTA E SEIS.-----

Aos três dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e nove, nesta vila de Alpiarça, Edifício dos Paços do Município, sito na Rua José Relvas, número trezentos e setenta e quatro e Sala de Reuniões da Câmara Municipal, compareceram os senhores: Joaquim Luís Rosa do Céu, Presidente da Câmara Municipal de Alpiarça, Carlos Jorge Duarte Pereira, José João Marques Pais, Isabel Maria Fernandes da Silva Coelho e Maria Gabriela Saturnino Pinhão da Silva Coutinho, Vereadores.-----

Aberta a reunião pelo senhor Presidente da Câmara, eram quinze horas e trinta minutos, foi lida a acta da reunião anterior que foi aprovada por unanimidade e assinada.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS:-----

Foi verificado o movimento de fundos pelo Resumo Diário da Tesouraria número quarenta e um, datado de dois do mês em curso, que acusa um saldo disponível de cinquenta e sete milhões oitocentos e trinta mil quinhentos e vinte e um escudos.-----

ORDEM DE TRABALHOS:-----

FOI APRECIADO O SEGUINTE EXPEDIENTE:-----

EXPEDIENTE:-----

OBRAS:-----

Carta de “A ESPÁTULA”-COOPERATIVA DE ACABAMENTOS, PINTURA E ESTUQUES DA CONSTRUÇÃO CIVIL, CRL, com sede no Largo Vasco da Gama, número doze, em Alpiarça, a solicitar autorização para abertura, nas suas instalações na Avenida Carlos Relvas, número trinta e nove, em Alpiarça, de um estabelecimento de venda de tintas, vidros e outros, assim como escritórios. Doc. n.º 739. Proc. n.º L-2.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão na condição de serem salvaguardadas todas as condições técnicas de segurança pelo facto de o estabelecimento se encontrar em frente à Escola Primária. Foi ainda deliberado fazer vistoria ao local.-----

FORNECIMENTO DE MASSAS BETUMINOSAS PARA A ESTRADA DA TORRINHA E OUTROS ARRUAMENTOS:-----

Informação dos SERVIÇOS TÉCNICOS DE OBRAS, datada de vinte e três do mês findo, referente ao assunto em epígrafe.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o referida informação e proceder à abertura de Concurso Público para o fornecimento de massas betuminosas para pavimentação e repavimentação de arruamentos, incluindo a conclusão da estrada da Torrinha.-----

CERTIDÕES:-----

Requerimento de MARIA CELESTINA DO PESO PEREIRA, residente na Rua José Relvas, número oitenta e um-A, em Alpiarça, a requerer que lhe seja informado se é viável o destaque, ao abrigo do número dois do artigo quinto do Decreto-lei número quatrocentos e quarenta e oito barra noventa e quatro, de uma parcela de terreno no prédio sito na Rua de “Os Lusíadas”, para onde se encontra superiormente aprovado um Plano de Pormenor, de que é proprietário o Sr. Abel Fontoura da Costa Correia. A área que se pretende destacar é de novecentos e cinquenta e dois vírgula vinte metros quadrados e destina-se à construção de uma moradia. Doc. n.º 236. Proc. n.º C-6.-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de vinte e seis do mês findo, e certificar que a pretensão é viável.-----

LOTEAMENTOS:-----

Requerimento de MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES, residente na Rua Josefa D’Óbitos, número treze, Laranjeiro, Almada, a requerer que seja informado sobre a viabilidade de loteamento do prédio sito na Rua do Bairro novo, Frade de Cima, em Alpiarça. Doc. n.º 2252. Proc. n.º L-8.-----
Deliberado, por unanimidade, informar o requerente que a pretensão é viável, devendo as infra-estruturas ser suportadas pelo próprio, bem como as respectivas taxas que daí advenham.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Ofício de EUROSINC-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LIMITADA, com sede na Zona Industrial de Alpiarça, lote número cento e dezoito, em Alpiarça, a solicitar que lhe seja dada autorização para que os lotes números cento e dezasseis, cento e dezassete, cento e dezoito e cento e dezanove da Zona Industrial de Alpiarça, venham, com carácter de urgência, a ser adquiridos em direito de superfície, por setenta anos, sendo o pagamento em três prestações, ou seja, vinte por cento no acto da escritura, trinta por cento aos dezoito meses, após a escritura e cinquenta por cento, aos trinta e seis meses, após a escritura. Solicita ainda que, posteriormente, seja dada autorização para efectuar a aquisição dos referidos lotes em propriedade plena. Doc. n.º 2255. Proc. n.º O-53.-----
Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão e proceder à venda dos referidos lotes de terreno, nas condições solicitadas, ou seja, em direito de superfície, por setenta anos, com a seguinte modalidade de pagamento: vinte por cento no acto da escritura; trinta por cento aos dezoito meses, após a escritura e cinquenta por cento aos trinta e seis meses, após a escritura.-----

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de vinte e quatro do mês findo, a propor, relativamente aos lotes de terreno números noventa e dois e noventa e quatro da Zona Industrial de Alpiarça, onde esteve instalada a empresa Decapal,

pertença da Câmara Municipal de Alpiarça, atendendo que a empresa ergueu, nos referidos lotes, um pavilhão para o qual recebeu apoio financeiro por parte do Instituto do Emprego e Formação Profissional, no montante de nove milhões seiscentos e vinte e quatro mil escudos, que a Câmara Municipal de Alpiarça negocie com o referido organismo no sentido de assumir a dívida por troca da propriedade do referido pavilhão e ainda que delibere no sentido de mandar o seu Presidente para negociar, junto do Instituto do Emprego e Formação Profissional, as melhores condições para o pagamento da referida importância.-----

Deliberado, por maioria, com duas abstenções dos vereadores Carlos Jorge Pereira e Isabel Coelho, concordar com esta proposta.-----

LEGADOS:-----

RELATÓRIO DO MOVIMENTO ANUAL DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E OITO-LEGADOS ENGENHEIRO ÁLVARO DA SILVA SIMÕES, ANA PEREIRA PISCALHO, MANUEL NUNES FERREIRA E JOSÉ RELVAS:-----

Presente uma informação do funcionário RUI AVELINO, datada de dezanove do mês findo, a dar esclarecimento sobre o movimento feito em relação ao Legado Manuel Nunes Ferreira, designadamente no que concerne aos pagamentos.-----

Tomou-se conhecimento.-----

SUBSÍDIOS:-----

Carta de SPD-ACQUISITION LIMITED E PORTAGEM, LIMITADA, com sede na Rua da Bela Vista à Graça, número vinte e sete A, em Lisboa, a solicitar patrocínio no âmbito do mecenato para a edição do Catálogo de Prestígio da Colecção “Os Azulejos e os Oceanos”. Doc. n.º 2041. Proc. n.º P-6.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível patrocinar a iniciativa pelo facto de não ter enquadramento legal na lei vigente.-----

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de um do mês em curso, para atribuição de um subsídio à SECÇÃO DE KARATÉ DO CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS”, no valor de cinquenta mil escudos, para minimizar os custos inerentes à realização, nos próximos dias dezanove, vinte e vinte e um do mês em curso, do V Estágio Internacional de Karaté, com a presença de Mestres Italianos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia em nome do Clube Desportivo “Os Águias” a fim de ser entregue à Secção respectiva.-----

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de um do mês em curso, para atribuição de um subsídio à SECÇÃO DE CICLOTURISMO DA SOCIEDADE FILARMÓNICA ALPIARCENSE “PRIMEIRO DE DEZEMBRO”, no valor de cem

mil escudos, para pagamento de almoço de convívio, bem como a disponibilização de uma ambulância para acompanhamento da “IX Volta em Cicloturismo pelo Coração”, com início no dia vinte e dois de Maio próximo.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia em nome da Sociedade Filarmónica Alpiarcense “Primeiro de Dezembro”, a fim de ser entregue à Secção respectiva.-----

GRATIFICAÇÃO:-----

Proposta da Vereadora GABRIELA COUTINHO, para, excepcionalmente, ser paga, sob a forma de gratificação, a quantia de trezentos mil escudos, à Sr. ^a MARIA EMÍLIA CARDOSO, pela prestação de serviços na Casa-Museu dos Patudos, durante os meses de Outubro, Novembro, Dezembro do ano findo e Janeiro, Fevereiro do ano em curso.--

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia.-----

VÁRIOS:-----

PROPOSTAS PARA SONORIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO DAS FEIRAS DO VINHO E ALPIAGRA:-----

Proposta da Vereadora GABRIELA COUTINHO, datada de vinte e cinco do mês findo, a propor, relativamente ao assunto em epígrafe, que a adjudicação da ornamentação com arcos para as duas feiras, no valor de quatrocentos e cinquenta mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, para a Feira do Vinho e de novecentos mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, para a “Alpiagra”, seja feita à empresa LUSOANA-SOM & LUZ PROFISSIONAL, com sede na Rua Marechal Carmona, Vila Chã de Ourique, Cartaxo, que ofereceu os melhores preços. Em relação à sonorização propõe que a adjudicação, no valor de quinhentos mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, seja feita à empresa PUBLIMONDEGO, com sede no Armazém um B, Sargento Mor, em Coimbra, pela certeza da qualidade e profissionalismo já amplamente demonstrados em edições anteriores.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta, ou seja, adjudicar a ornamentação com arcos, para as duas feiras à empresa Lusoana-Som & Luz Profissional, sendo quatrocentos e cinquenta mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, para a Feira do Vinho e de novecentos mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, para a “Alpiagra”. Quanto à sonorização, foi deliberado adjudicar os serviços à empresa Publimondego, pelo preço de quinhentos mil escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor -----

EMPREITADA “REPARAÇÃO, BENEFICIAÇÃO DA CINTURA RODOVIÁRIA EM MIL TREZENTOS E SETENTA / EM MIL TREZENTOS E SETENTA E UM - UM - LIGAÇÃO FRADE DE CIMA / CASALINHO / EN CENTO E DEZOITO” - RECTIFICAÇÃO DE COTAS DE CAIXAS E SUMIDOUROS EM ARRUAMENTOS DO CASALINHO:-----

Fax com a referência cento e dezassete/ST/noventa e nove, da empresa JOÃO CEREJO DOS SANTOS, com sede na Rua Monteiro da Conceição, Corredoura, Porto de Mós, datado de vinte e dois do mês findo, a apresentar um orçamento no valor de seiscentos e quarenta mil escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, para execução de trabalhos na obra em epígrafe. Doc. n.º 2371. Proc. n.º O-21.----
Deliberado, por unanimidade, face ao parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de vinte e seis do mês findo, concordar com este orçamento e adjudicar os trabalhos a esta empresa pelo preço proposto.-----

PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE LIGAÇÃO FRADE DE BAIXO / FRADE DE CIMA - EXECUÇÃO DE PONTÃO:-----

Fax com a referência cento e dezasseis/ST/noventa e nove, da empresa JOÃO CEREJO DOS SANTOS, com sede na Rua Monteiro da Conceição, Corredoura, Porto de Mós, datado de vinte e dois do mês findo, a apresentar um orçamento, para a obra em epígrafe, no valor de seis milhões oitocentos e cinquenta mil escudos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor. Doc. n.º 2370. Proc. n.º O-21.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de vinte e seis do mês findo, e informar a empresa que face ao valor apresentado e tendo em conta a confirmação do projectista, a simples duplicação ou, eventualmente, triplicação da actual secção, é economicamente mais vantajosa que a execução do pontão. -----

EN TREZENTOS E SESSENTA E OITO-UM-BENEFICIAÇÃO ENTRE OS QUILOMETRO ZERO+ZERO ZERO ZERO (ENTRONCAMENTO COM A EN TREZENTOS E SESSENTA E OITO) E O QUILOMETRO ONZE+CENTO E VINTE E NOVE (ENTRONCAMENTO COM A EN CENTO E DEZOITO) PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:-----

Fax com a referência DT cento e sessenta e oito/noventa e nove da empresa CONSTRUTORA DO LENA, SA, com sede na Quinta da Sardinha, em Fátima, datado de vinte e três do mês findo, a solicitar, relativamente ao assunto em epígrafe, a prorrogação do prazo de execução da empreitada, por mais setenta e três dias. Proc. n.º O-4-1.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar a prorrogação do prazo para execução da referida empreitada, por mais setenta e três dias.-----

EN TREZENTOS E SESSENTA E OITO-UM-BENEFICIAÇÃO ENTRE OS QUILOMETRO ZERO+ZERO ZERO ZERO (ENTRONCAMENTO COM A EN TREZENTOS E SESSENTA E OITO) E O QUILOMETRO ONZE+CENTO E VINTE E NOVE (ENTRONCAMENTO COM A EN CENTO E DEZOITO)-EXECUÇÃO DE GUARDAS:-----

Fax com a referência DT cento e sessenta e sete/noventa e nove da empresa CONSTRUTORA DO LENA, SA, com sede na Quinta da Sardinha, em Fátima, datado de vinte e três do mês findo, a apresentar, relativamente ao assunto em epígrafe, o preço por metro linear, no valor de cinco mil duzentos e cinquenta escudos, para o fornecimento e aplicação de uma fila de corrente de guarda de segurança simples, com prumos afastados de quatro em quatro metros, incluindo fixação lateral em muro existente. Proc. n.º O-4-1.-----

Deliberado, por unanimidade, submeter esta proposta (alteração ao que estava previsto inicialmente) à consideração do autor do projecto.-----

ALTERAÇÃO DE TRÂNSITO NA VILA DE ALPIARÇA-EDITAL NÚMERO SEIS BARRA NOVENTA E NOVE:-----

Presente o Edital em epígrafe, datado de dois de Fevereiro findo, sobre alterações de trânsito na vila de Alpiarça, com a finalidade de tentar dar resolução a situações que se vêm agravando diariamente.-----

Tomou-se conhecimento.-----

EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO:-----

Proposta do senhor PRESIDENTE DA CÂMARA, datada de vinte e quatro do mês findo, a propor, face às instituições bancárias que foram contactadas, nomeadamente, Caixa Geral de Depósitos, Banco Espírito Santo, Caixa de Crédito Agrícola do Ribatejo Sul, CRL, Banco Português do Atlântico e Banco Totta & Açores, que o empréstimo a curto prazo, no valor de dez milhões de escudos, seja contraído junto da CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, instituição bancária que apresentou a melhor proposta, ou seja, taxa de juro “Lisbor” doze meses acrescido de um “Spread” de zero ponto zero vinte por cento. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta, ou seja, contrair o empréstimo junto da Caixa Geral de Depósitos, por ter apresentado a melhor proposta. Foi ainda deliberado dar andamento ao processo de acordo com a lei vigente.-----

COMPRA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DE TERRENO PARA A CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL, À FUNDAÇÃO JOSÉ RELVAS:-----

O senhor Presidente da Câmara esclareceu que a compra do terreno em direito de superfície para a construção da Biblioteca Municipal deveria ser, de acordo com a lei, por um período de cinquenta anos e não de trinta anos, conforme consta da reunião de quatro de Fevereiro do ano findo. Sugeriu que o pagamento da compra do direito de superfície sobre o lote de terreno para construção da biblioteca, no valor de sete milhões quinhentos e um mil duzentos e cinquenta escudos, seja feito no prazo de sete anos, ou seja, em sete prestações anuais e consecutivas, a contar da assinatura da respectiva escritura que será celebrada no dia três do mês em curso, sendo a primeira prestação, no valor de um milhão quinhentos e um mil duzentos e cinquenta escudos, paga durante o mês em curso e as restantes seis prestações, no valor de um milhão de escudos cada, pagas no dia um de Março de cada ano.-----

O Vereador Carlos Jorge Pereira perguntou porque é que a biblioteca não era construída em terrenos da Câmara.-----

O senhor Presidente da Câmara deu os devidos esclarecimentos.-----

Deliberado, por unanimidade, face ao esclarecimento do senhor Presidente da Câmara, definir o prazo para a compra do direito de superfície do referido terreno, em cinquenta anos. Quanto à sugestão para efectuar o pagamento, foi igualmente deliberado, por unanimidade, concordar com as condições propostas.-----

ESPAÇOS DE JOGOS E RECREIO-DECRETO-LEI NÚMERO TREZENTOS E SETENTA E NOVE BARRA NOVENTA E SETE, DE VINTE E SETE DE DEZEMBRO-NOMEAÇÃO DE COMISSÃO TÉCNICA:-----

Informação da CHEFE DE REPARTIÇÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA, datada de oito de Fevereiro findo, sobre as diligências a levar a efeito no sentido de ser nomeada uma Comissão Técnica para efectuar inspecções aos espaços de jogos e recreio. Doc. n.º 1665. Proc. n.º E-5.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, nomear a referida Comissão Técnica, sendo a mesma integrada, em conformidade com o artigo trinta e sete do diploma em epígrafe, pelos senhores Dr.ª Luisa Isabel Soares Pacheco, Delegada de Saúde do concelho de Alpiarça e Eng.º José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior Principal da Câmara Municipal de Alpiarça.-----

REQUISIÇÕES:-----

Foram autorizadas as requisições com os seguintes números:- SERVIÇO EMISSOR ZERO UM: quarenta e um e trezentos e onze; SERVIÇO EMISSOR ZERO TRÊS: seis; quatrocentos e cinquenta e três e quatrocentos e cinquenta e quatro; SERVIÇO EMISSOR ZERO OITENTA E OITO: zero dois; zero oito; quarenta; quarenta e quatro; zero dezassete; zero noventa e nove; cento e quarenta e cinco; cento e quarenta e oito;

cento e oitenta e seis; duzentos e vinte e um; quatrocentos e trinta e oito; quinhentos e trinta; quinhentos e trinta e nove; quinhentos e cinquenta e dois; quinhentos noventa e oito; seiscentos e setenta; zero zero sessenta e nove; zero zero setenta e um; zero cento e catorze; zero cento e setenta e quatro; zero duzentos e vinte e cinco; zero duzentos e oitenta e quatro; zero trezentos e dois; dois mil e cinquenta; dois mil oitocentos e cinquenta e cinco; quatrocentos e vinte F; sete mil e treze; sete mil seiscentos e sessenta e cinco; sete mil oitocentos e doze; nove mil quinhentos e setenta e um; nove mil quinhentos e setenta e sete e nove mil novecentos e seis; SERVIÇO EMISSOR NOVENTA E OITO: mil quatrocentos e setenta e um; mil seiscentos e sessenta e quatro; do mil oitocentos e setenta ao mil oitocentos e setenta e dois; quatro mil trezentos e sessenta e oito; cinco mil quinhentos e vinte; cinco mil seiscentos e sessenta; AC zero dois; AG zero dois; AM zero dois; AM zero três; AMLT zero dois; AP cinco; AVPM; CGDCH; DUQ zero dois; EA zero um; EMP zero dois; F zero dois; FC zero dois; GAPR; LA quatro; LOC nove; LUA três; SALD zero dois; SFI três e UG zero um; num valor total de onze milhões oitocentos e setenta e um mil quatrocentos e dez escudos.-----

FORA DA ORDEM DE TRABALHOS: -----

No uso da palavra o Sr. Presidente da Câmara informou que era necessário dar andamento a outros assuntos não constantes da ordem de trabalhos, mas considerados de certa urgência, pelo que propôs a sua apreciação nesta reunião. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta e apreciar os seguintes assuntos: -----

OBRAS:-----

Ofício de GIL, FIGUEIREDO & PAULINO, LIMITADA, com sede na Rua da Fé, número vinte e seis, em Almeirim, a propor, relativamente à compra de terreno para integração nos lotes vinte e seis e vinte e seis-A da Urbanização do Sacadura, em Alpiarça, para a área verde que a Câmara pretende negociar, ou seja, seiscentos e oitenta e cinco vírgula trinta e três metros quadrados, o valor de mil escudos por metro quadrado, no montante de seiscentos e oitenta e cinco mil trezentos e trinta escudos. Propõe ainda que ao valor proposto se junte a mão de obra prevista para os passeios com o cálculo aproximado de trezentos mil escudos. Doc. n.º 2753. Proc. n.º O-14.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta, mas na condição de ser a referida empresa a realizar os passeios, assumindo a Câmara Municipal de Alpiarça o fornecimento do material necessário para o efeito.-----

CERTIDÕES:-----

Requerimento de BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, com sede na Avenida Fontes Pereira de Melo, em Lisboa, titular do Alvará de Loteamento número cinco barra noventa e oito, para o prédio urbano sito na Rua José Relvas, descrito na Conservatória de Registo Predial de Alpiarça sob o número dois mil e cinquenta e oito, a requerer que lhe seja emitida certidão comprovativa de que a área sobrance de trezentos e treze metros quadrados referente ao diferencial da área total da propriedade (quatro mil oitocentos e vinte e oito metro quadrados) relativamente à área total dos lotes (quatro mil quinhentos e quinze metros quadrados), corresponde a terreno cedido pelo requerente ao domínio público municipal, para implantação de passeios. Requer ainda que seja feito averbamento ao respectivo alvará de loteamento. Doc. n.º 2516. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de vinte e seis do mês findo, e certificar o solicitado. Foi ainda deliberado proceder ao averbamento do alvará de loteamento conforme pretendido.-----

Requerimento de JORGE MANUEL FIGUEIREDO, datada de três do mês em curso, residente na Praceta do Jornal da Praia do Sol, número dezassete, segundo andar esquerdo, Costa da Caparica, a requerer que lhe seja passada certidão comprovativa, em como a Câmara autoriza para a parcela de terreno denominada Casal dos Gagos, sito na Rua José Relvas, vinte e um lotes, com a área total de implantação de cinco mil e cem metros quadrados e área de construção de catorze mil quinhentos e setenta e cinco metros quadrados. Doc. n.º 2794. Proc. n.º C-6.-----

Deliberado, por unanimidade, certificar a pretensão de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de três do mês em curso, ou seja, que é possível edificar no prédio, podendo as edificações ser do tipo uni ou plurifamiliar, conforme Regulamento do Plano de Urbanização e ser salvaguardada, em termos de construção, a questão da cota de máxima cheia, bem como os correspondentes parâmetros urbanísticos impostos em diploma legal dos loteamento.-----

ZONA INDUSTRIAL:-----

Ofício de RETEF-REDE EXPRESSO DE TRANSPORTES EM FRIO, LIMITADA, com sede na Estrada Nacional, cento e quinze, Km sessenta e cinco, Arranhó, a informar que pretende que a forma de aquisição dos lotes de terreno número cento e doze e cento e treze da Zona Industrial de Alpiarça seja em regime de propriedade plena. Quanto ao pagamento informa que pretende efectuá-lo, na sua totalidade, no acto da escritura. Doc. n.º 2626. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com a pretensão e proceder à venda dos referidos lotes, nas condições solicitadas.-----

Ofício de MJM-SOCIEDADE DE COMERCIALIZAÇÃO E PRODUÇÃO AGRÍCOLA, LIMITADA, com sede na Rua Sacadura Cabral, número vinte quatro, em Alpiarça, a dar esclarecimento sobre a sua pretensão em adquirir o lote de terreno número sessenta e cinco da Zona Industrial de Alpiarça em nome desta empresa. Doc. n.º 2588. Proc. n.º O-53.-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar à empresa que esclareça porque motivo este pedido não tem a ver com o inicial.-----

SUBSÍDIOS:-----

Ofício do CLUBE DESPORTIVO “OS ÁGUIAS”-SECÇÃO DE CICLISMO, com sede na Rua José Relvas, em Alpiarça, datada de vinte e oito do mês findo, a solicitar a atribuição de um subsídio para fazer face a despesas com a aquisição de duas carrinhas marca Peugeot. Doc. n.º 2688. A-8-1-4.-----

Deliberado, assumir o pagamento de trezentos e trinta mil escudos, ou seja, atribuir um subsídio de trezentos e trinta mil escudos, para o pagamento de uma das carrinhas, sendo o mesmo efectuado em duas prestações, mensais, iguais e consecutivas.-----

O Vereador Carlos Jorge Pereira não se pronunciou, pelo facto de ser um elemento da Secção de Ciclismo.-----

Proposta da Vereadora GABRIELA COUTINHO, datada de dois do mês em curso, a propor, em virtude de só ter recebido o Plano de Actividades da SOCIEDADE FILARMÓNICA ALPIARCENSE “PRIMEIRO DE DEZEMBRO” no dia dois do mês em curso, e não tendo sido possível analisá-lo de modo a atribuir o subsídio anual, com base no Plano de Actividades do ano anterior, que seja atribuído à referida instituição a importância de duzentos mil escudos mensais e que sejam pagos os meses de Janeiro e Fevereiro findos, para que a Direcção da Colectividade possa honrar compromissos assumidos.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento de quatrocentos mil escudos, ou seja, duzentos mil escudos do mês de Janeiro e duzentos mil escudos do mês de Fevereiro do ano em curso.-----

GRATIFICAÇÕES:-----

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de hoje, a propor que seja atribuída uma gratificação, no valor de setenta mil e trezentos escudos, a ISABEL MARIA SILVA BRÁZ LOPES, pela colaboração dada nos Serviços Administrativos da Câmara Municipal, no mês de Fevereiro do ano em curso.-----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder ao pagamento da referida quantia.-----

VÁRIOS:-----

Carta de ADALBERTO DA COSTA PIRES LOPES E ANA RITA BENTO DE SOUSA AMARO, residentes na Rua Manuel Minderico, número três, em Almeirim, a solicitar que lhes seja cedido a Sala de Exposições da Casa-Museu dos Patudos, para o dia três de Abril do ano em curso, pelas treze horas e trinta minutos, a fim de se realizar o seu casamento pelo registo civil. Doc. n.º 2659. L-4.-----

Deliberado, por unanimidade, informar que não é possível satisfazer a pretensão na sala solicitada, em virtude de ser um espaço reservado a exposições. Foi ainda deliberado informar a Sr.ª Conservadora para que não sugira a realização de casamentos na Casa-Museu dos Patudos.-----

AUTO DE VISTORIA:-----

Auto de vistoria, datado de catorze de Setembro do ano findo, realizado pela comissão de vistoria constituída pelos peritos, Dr.ª Luisa Isabel Soares Pacheco, na qualidade de Delegada de Saúde de Alpiarça; Eng.º José Manuel Vaz Portugal de Sousa, na qualidade de Técnico Superior Principal da Câmara Municipal de Alpiarça e o Sr. Rui Luís Lopes de Oliveira, na qualidade de Comandante do Corpo de Bombeiros Municipais de Alpiarça, relativamente ao prédio sito em Frade de Baixo (Casa Garnicho), em Alpiarça, pertença do Sr. Manuel Vinagre Humberto, conforme petição apresentada pelo Sr. José Duarte da Silva. Doc. n.º 2024. Proc. n.º V-2.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, notificar o proprietário do prédio desta situação.-----

CADEIRAS PARA A BANCADA DO ESTÁDIO MUNICIPAL:-----

Proposta do Vereador JOSÉ JOÃO PAIS, datada de um do mês em curso, a propor, relativamente ao assunto em epígrafe, a compra de quatrocentas cadeiras (trezentas de cor verde e cem de cor preta) à empresa AO-ANTÓNIO OLIVEIRA-REPRESENTAÇÕES, EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS, com sede em Lisboa, em virtude de ser a empresa que apresentou o melhor preço, ou seja, no valor de oitocentos e sessenta e cinco mil e oitocentos escudos, incluindo o Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com esta proposta e proceder à aquisição do equipamento à referida empresa pelo preço proposto. -----

Carta de JOÃO JOSÉ DOMINGOS MATEIRO, datada de vinte e nove de Janeiro findo, a solicitar que seja autorizado a alterar a estrada em frente à sua propriedade para que esta fique em linha recta. Informa também que esta modificação será somente para o seu interesse e como tal assumirá todos os custos inerentes à mesma. Informa ainda que esta alteração não afecta nenhum vizinho. Doc. n.º 2113. Proc. n.º R-4.-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a pretensão, de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos de Obras, datado de vinte e seis do mês findo.-----

PROPOSTA DE ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE RECONVERSÃO DA PISTA DE CICLISMO NUMA PISTA DE CLASSE INTERNACIONAL:-----

Presente uma proposta, datada de um do mês em curso, de PEDRO JOÃO ROTHE MARQUES DE ALMEIDA, licenciado em Arquitectura e pós-graduado em infraestruturas desportivas, residente na Rua Dona Filipa de Vilhena, número nove, quarto andar direito, em Lisboa, para elaboração do projecto em epígrafe. Doc. n.º 2716. Proc. n.º E-5.-----

Deliberado, por unanimidade, aceitar esta proposta. Quanto ao ponto três, foi deliberado informar que a Câmara Municipal de Alpiarça concorda com os honorários de seis por cento do valor da execução orçamental.-----

PROJECTO DE VALORIZAÇÃO URBANÍSTICA PARA O ESPAÇO CONFLUENTE À ZONA INDUSTRIAL DE ALPIARÇA:-----

Foi apresentada uma proposta dos Serviços Técnicos de Obras para o projecto em epígrafe.-----

Tomou-se conhecimento. Foi deliberado, por unanimidade, concordar com a referida proposta e proceder à conclusão da instrução do processo para posterior envio à JAE.----

Não havendo mais nada a tratar foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente a Câmara, eram dezassete horas e trinta minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta para efeitos de execução imediata.-----

E eu, Manuela Maria Ferreira Neves, Chefe de Repartição Administrativa e Financeira da mesma Câmara, servindo de Secretária, a redigi e assino. -----