



**ATA N.º 04/2016 - REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA NO DIA 19 DE FEVEREIRO DE 2016. -----**

Aos dezanove dias do mês de fevereiro de dois mil e dezasseis, reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça, em sessão ordinária, no Auditório do Edifício dos Paços do Município, sob a Presidência de Mário Fernando Atracado Pereira (CDU-PCP/PEV), onde compareceram os senhores Vereadores: João Pedro Costa Arraiolos (CDU-PCP/PEV), Pedro Miguel Santiago Brás Gaspar (PS) e Francisco José Saturnino Cunha (Todos Por Alpiarça-PPD/PSD-MPT), ausência do Sr. Vereador Carlos Pereira por se encontrar a gozar uns dias de férias.-----

Estiveram ainda presentes no apoio à reunião: Maria do Céu Rodrigues Augusto, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior (Eng.º Civil).-----

Verificando-se quórum, o Sr. Presidente cumprimentou todos os presentes e declarou aberta a reunião, eram quinze horas e catorze minutos, deu início à apreciação dos seguintes assuntos: -----

MOVIMENTO DE FUNDOS -----

Foi distribuído o Resumo Diário de Tesouraria de 18 de fevereiro de 2016, que apresentava um total de disponibilidades de 220.545,87€. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

O Sr. Presidente deu início a este período, colocando para apreciação e votação as seguintes atas: -----

Proposta da ata n.º 01/2016 - Reunião realizada dia 08 de janeiro de 2016 -----

Relativamente à ata em questão, o Sr. Vereador Pedro Gaspar apresenta sugestões de alteração, o Sr. Vereador Francisco Cunha sugere algumas alterações.-----

Posta a ata à votação com as propostas sugeridas, a mesma é aprovada por unanimidade.-----

Proposta da ata n.º 02/2016 - Reunião realizada dia 22 de janeiro de 2016 -----

O Sr. Vereador Francisco Cunha sugere algumas alterações. -----

Posta a ata à votação com as propostas sugeridas, a mesma é aprovada por



unanimidade.-----

Proposta da ata n.º 03/2016 - Reunião realizada dia 05 de fevereiro de 2016 -----

O Sr. Vereador Francisco Cunha e o Sr. Vereador Pedro Gaspar sugerem algumas alterações.-----

Posta a ata à votação com as propostas sugeridas, a ata é aprovada por unanimidade.--

Ainda em relação às atas, o Sr. Vereador Francisco Cunha considera-se satisfeito pois finalmente as atas estão em dia e finalmente está a ser cumprida a Lei.-----

O Sr. Presidente informa que efetivamente as atas estão em dia, no entanto todas as deliberações tiveram o seu efeito pelo que não veio mal ao mundo pelo atraso anterior das atas, congratula-se ainda pelas propostas apresentadas pelos Sr. Vereadores relativamente às atas hoje em apreço.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha afirma que existe uma diferença entre analisar uma ata com assuntos que ocorreram há 2 semanas ou analisar dez atas com assuntos que ocorreram há mais de 1 ano. -----

Iniciada a discussão, o Sr. Vereador Francisco Cunha solicita um minuto para ler o parecer do Sr. Advogado que lhe foi entregue no início da reunião, referente ao acordo com a Renoldy. O Sr. Presidente informa que irá entregar também um exemplar do acordo e o protocolo inicial assinado com a Renoldy.-----

Passado alguns minutos o Sr. Vereador Pedro Gaspar inicia a sua intervenção, pegando na intervenção do Sr. Presidente quando afirma que as atas por enquanto estão em dia. -----

Questiona, se o Sr. Presidente controla ou não os seus funcionários, e se não pode afirmar que as atas estarão em dia até ao final do mandato.-----

Agradece também a disponibilização do acesso ao Wifi em rede aberta, nas reuniões, serviço que solicitou há cerca de 2 anos. -----

Questiona também, relativamente ao 2 de Abril, e às medalhas municipais a atribuir, quando é que o executivo pensa fazer uma reunião para apresentação das propostas de nomes para estas medalhas.-----

Relativamente à Renoldy, tendo tido acesso no início da reunião ao parecer jurídico, ao



protocolo assinado inicialmente em 2002 entre a Câmara e a Renoldy e ao acordo assinado recentemente, informa que não lhe é possível fazer uma análise completa e consciente em 3 minutos. -----

Supõe que o acordo assinado se sobrepõe ao Regulamento da Zona Industrial. Faz um breve resumo do seu entendimento sobre o processo em causa. Esperava que o Sr. Advogado da Câmara tivesse tido outro tipo atitude, tendo nomeadamente enumerado os casos de jurisprudência referidos no seu parecer. Afirma que neste processo a Renoldy começa por violar um dos pontos principais do protocolo, pois enquanto Vereador da Câmara, não foi informado pela empresa que esta iria encerrar a sua laboração.-----

Relativamente ao acordo assinado com a Câmara, questiona o porquê de terem sido divididas as custas judiciais, e em que é que consistia o pedido subsidiário do qual a Câmara desistiu.-----

Para terminar questiona em que ponto se encontra a situação da Renoldy, se a Câmara tem ou não algum tipo de direito de preferência na venda dos lotes de terreno e edificado conforme regulamento da Zona Industrial.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha inicia a sua intervenção solicitando o parecer da ANMP, relativamente ao processo do Funcionário João Leal.-----

Relativamente à Placa da Rua José do Vale no Frade de Baixo, solicita que seja colocada uma placa com maior dignidade, tendo em conta a quantidade de trânsito que circula na zona.-----

Realça uma intervenção do Sr. Secretário de Estado da Indústria o Dr. João de Vasconcelos, que refere o papel das autarquias no desenvolvimento económico e criação de postos de trabalho. -----

E solicita ao Sr. Presidente que siga as diretrizes do Governo, tome medidas desse tipo, conforme fazem outros Municípios criando condições para o desenvolvimento.-----

Relativamente ao lixo, refere que tudo o que tenha a ver com a saúde pública é preciso que haja o maior cuidado. É importante também que sejam dadas respostas diretas e verdadeiras. Refere ainda que no código de posturas do Município diz claramente que



é proibido a qualquer pessoa estranha remexer nos lixos podendo ser punida criminalmente. Afirmar ainda que é uma obrigação da Câmara a resolução deste assunto.-----

Em relação à Renoldy considera que existem duas questões, a jurídica e técnica e a outra é a questão negocial. Considera que se este acordo fosse numa empresa privada o Sr. Presidente seria despedido por gestão danosa. Relativamente ao parecer afirma que é uma descrição e não um parecer, considera que a empresa fez tudo para baixar o valor, e o Sr. Presidente foi imprudente na gestão dos dinheiros públicos.-----

Considera que houve inoperância por parte da Câmara, e desconhecimento do funcionamento destes assuntos. Considera que a Renoldy pagou tudo o que deveria ter pago a fornecedores e funcionários, e como tal iria pagar à Câmara aquilo que lhe era devido.-----

O Sr. Presidente responde às questões colocadas.-----

Analisando as respostas o Sr. Presidente considera que existem duas posições diferenciadas relativamente ao assunto da Renoldy. O Sr. Vereador Pedro Gaspar considera que a Câmara queria era receber o valor agora evitando o arrastar do Processo nos tribunais, e o Sr. Vereador Francisco Cunha coloca-se no lado da Renoldy tendo até sido testemunha da empresa, para comprovar a estratégia do Liquidatário da Renoldy.-----

Afirma que esta questão é muito simples, e relativamente à intervenção do Vereador Pedro Gaspar, afirma que o Regulamento da Zona Industrial é para cumprir até porque qualquer regulamento tem força de lei.-----

Informa também que a Câmara constituiu-se como parceiro dos Liquidatários da Renoldy na procura de investimento para as instalações e uma solução para a fábrica e criação de postos de trabalho no concelho.-----

Relativamente ao acordo em causa, informa que perante o não reconhecimento da Renoldy relativamente a esta indemnização para com o Município, e na resposta à providência cautelar instruída, o Liquidatário da empresa argumentou que a referida cláusula seria nula, pois estava definida sem um prazo.-----



Foram apresentadas propostas e contrapropostas, tendo a negociação chegado ao valor final. Perante o risco do Município não receber nada, e ainda o risco do processo se arrastar durante anos e anos em tribunal, este foi o melhor acordo tendo em conta a salvaguarda dos interesses do Município. O valor já foi pago e será aplicado em função dos interesses da população.-----

Relativamente à afirmação sobre as atas, afirma que não gosta de ser muito perentório relativamente a alguns assuntos.-----

Relativamente ao WIFI, afirma que o sistema foi montado logo que possível. Afirma ainda que tal facto também não era limitador para o Sr. Vereador Pedro Gaspar fazer a Reunião de Câmara online.-----

Quanto à atribuição das medalhas Municipais, informa os Sr.s Vereadores que essa reunião poderá ser agendada logo que termine a presente reunião de Câmara.-----

Relativamente ao Processo do Funcionário João Leal, informa que ainda só recebeu o Parecer da ANMP, estando ainda a aguardar os pareceres da CCDR e da DGAL.-----

Relativamente à Placa da Rua José do Vale, irá informar o Sr. Vereador Carlos Pereira.---

Quanto à intervenção do Sr. Secretário de Estado e relativamente à intervenção do Sr. Vereador Francisco Cunha, afirma que este Governo é um governo do PS e que contará sempre com o acordo do PCP nas medidas do acordo/memorando assinando na posição conjunta dos partidos de esquerda.-----

Quanto à questão do lixo, informa que o Sr. Vereador reuniu com as pessoas em causa tentando sensibilizar para o problema, afirma ainda que estes comportamentos serão difíceis de controlar uma vez que os mesmos ocorrem durante a noite e em alturas que os serviços da Câmara se encontram encerrados.-----

O Sr. Vereador Pedro Gaspar, relativamente às atas considera que seria importante o compromisso que as mesmas se mantenham em dia, no entanto também acredita no erro humano. Relativamente ao facebook, informa que tem um número de pessoas na sua rede social que se interessam pelo que se passa nas reuniões e que no PS todos são livres de ter opiniões e de as partilhar.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha, relativamente ao assunto do lixo, afirma que este



assunto é da inteira responsabilidade do Vereador do Pelouro. Afirmo ainda que é necessário evitar que as pessoas vão aos caixotes do lixo e que segundo as palavras do Sr. Presidente o código de postura Municipal funciona só em horário de expediente.-----

Intervém ainda para afirmar que a Bancada da CDU na Assembleia Municipal em 2002 não concordou com o protocolo inicial assinado pela Câmara com a Renoldy, pois considerava o protocolo desequilibrado. O Sr. Vereador Francisco Cunha afirma-se no lado da Câmara pois considera que a Câmara deveria receber o valor na sua totalidade. Enquanto Vereador da oposição queria que o Sr. Presidente salvaguardasse os interesses da Câmara, o que não aconteceu.-----

O Sr. Presidente volta a referir, que neste acordo procurou-se salvaguardar o interesse Municipal, o que na sua opinião foi conseguido. -----

Afirmo ainda que a empresa arrolou como testemunha o Sr. Vereador Francisco Cunha, que se posicionou no sentido de corroborar a lógica de argumentação da defesa do liquidatário da empresa.-----

O Vereador Francisco Cunha contestou a afirmação por considerar não ser verdade.-----

Finalizado este período, é feito um pequeno intervalo após o qual se volta a iniciar a sessão com a entrada no período da ordem do dia:-----

ORDEM DO DIA

Ponto 1 - Relação de todas as adjudicações efetuadas ao abrigo do Parecer Genérico de 25/10/2013 - Período de 01/12/2015 a 31/12/2015.-----

Município de Alpiarça - Contratação Pública-----

Tomado conhecimento-----

Ponto 2 - Proposta para celebração de Contrato de Mandato Administrativo entre o Município de Alpiarça e a CIMLT, e, adesão do Município à Central de Compras Eletrónicas da Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo.-----

Município de Alpiarça - Proposta Sr. Presidente Câmara Municipal-----

Aprovado por Unanimidade. Remeter à Assembleia Municipal para apreciação e votação.-----

Ponto 3 - Regulamento de Funcionamento dos Serviços de Apoio à Família nos



Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar e do Ensino Básico da Rede Pública do Município de Alpiarça. Município de Alpiarça – Informação Interna n.º 3/2016/Gabinete Educação.-----

Aprovado por maioria com a abstenção dos Sr.s Vereadores Francisco Cunha e Pedro Gaspar, Remeter à Assembleia Municipal para apreciação.-----

Ponto 4 - Pedido de Emissão de Parecer - Constituição de compropriedade do prédio rústico, sito na Fusca em Alpiarça, freguesia e concelho de Alpiarça com a área de 4.000 m2, inscrito na matriz rústica sob o artigo 84 da secção 038 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alpiarça sob o n.º 8385.-----

Requerente: Valdemar Alcobio Bento da Silva-----

O Sr. Eng. Portugal faz o enquadramento do pedido, Aprovado por unanimidade.-----

Ponto 5 - Pedido de alargamento de horário de funcionamento, às sextas e sábados, do Bar “Tem Que Ser”, sito na Rua Óscar Monteiro Torres, n.º 20, em Alpiarça.-----

Município de Alpiarça - Informação Interna n.º 02/2016 das Taxas e Licenças.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha questiona qual a validade desta proposta.-----

O Sr. Presidente informa que este horário funcionará até que a Câmara delibere em contrário.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha, propõe então que fique salvaguardado que havendo queixas dos vizinhos esta licença será retirada.-----

O Sr. Presidente concorda com a proposta apresentada, e põe à aprovação com a condicionante proposta pelo Sr. Vereador Francisco Cunha.-----

Declaração de Voto do Sr. Vereador Francisco Cunha: Aprovou este pedido, mas salvaguardando que havendo queixas dos vizinhos deve ser revogada esta licença.-----

PERÍODO DO PÚBLICO -----

Não houve intervenções.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha retirou-se por motivos profissionais, antes da leitura da minuta.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----



Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram dezassete horas e trinta e sete minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta por unanimidade.-----

E eu, Dora João Duarte Cardoso Baptista, Secretária do Gabinete de Apoio à Presidência, a redigi e assino. -----