



**ATA N.º 05/2016 - REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALPIARÇA
REALIZADA NO DIA 07 DE MARÇO DE 2016.** -----

Aos sete dias do mês de fevereiro de dois mil e dezasseis, reuniu a Câmara Municipal de Alpiarça, em sessão ordinária, no Auditório do Edifício dos Paços do Município, sob a Presidência de Mário Fernando Atracado Pereira (CDU-PCP/PEV), onde compareceram os senhores Vereadores: Carlos Jorge Duarte Pereira (CDU-PCP/PEV), João Pedro Costa Arraiolos (CDU-PCP/PEV), Manuel Celestino Sabino Colhe (PS) em substituição do Sr. Vereador Pedro Gaspar (PS) e Francisco José Saturnino Cunha (Todos Por Alpiarça-PPD/PSD-MPT).-----

Estiveram ainda presentes no apoio à reunião: Maria do Céu Rodrigues Augusto, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e José Manuel Vaz Portugal de Sousa, Técnico Superior (Eng.º Civil).-----

Verificando-se quórum, o Sr. Presidente cumprimentou todos os presentes e declarou aberta a reunião, eram quinze horas e dez minutos, deu início à apreciação dos seguintes assuntos: -----

Apresentação de requerimento do Sr. Vereador Pedro Gaspar a requerer a sua substituição entre 1 e 29 de Março.-----

MOVIMENTO DE FUNDOS -----

Foi distribuído o Resumo Diário de Tesouraria de 04 de Março de 2016, que apresentava um total de disponibilidades de 96.075,63€.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

O Sr. Presidente deu início a este período,o Sr. Vereador Manuel Colhe intervém para falar sobre os Balneários Estádio Municipal, pois encontram-se em muito mau estado e não têm as condições essenciais para os atletas que o utilizam regularmente.-----

Relativamente ao Dia Mundial da Mulher, intervém também para dar nota que que Alpiarça não tem qualquer desporto coletivo no feminino. Considera que a Câmara é uma instituição privilegiada para encetar contactos com associações e até com o Agrupamento de Escolas numa tentativa de sensibilização para esta questão.-----

Considera uma mais valia o programa de TIC para seniores dinamizado na Biblioteca



Municipal e lança um desafio ao Sr. Presidente que os funcionários dos serviços externos possam ter a oportunidade de ter ações de formação na área das novas tecnologias.-----

Sugere também que se dê apoio aos agricultores pois este ano o tema da Feira Nacional da Agricultura é a fruta nacional, sugere que se agende para uma próxima reunião este assunto na ordem de trabalhos. Sugere também que o júri do concurso de melão e melancia sejam jornalistas e não produtores para que os próprios possam divulgar e promover o melão do concelho.-----

Para terminar e relativamente à Barragem sugere que seja implementado um estudo sobre a injeção de água na Barragem. Sugere também que a água da ETAR possa ser injetada na Barragem, uma vez que já é injetada na Vala de Alpiarça.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha inicia a sua intervenção para afirmar que o Sr. Vereador Manuel Colhe, sendo funcionário do Município conhece muito bem o que se passa na Autarquia e sugere ao Sr. Vereador que não se sinta intimidado nas suas intervenções.-- Afirma que ainda que as sugestões apresentadas não serão tidas em conta, pois o próprio já apresentou diversas propostas que não foram agendas nas diversas reuniões de Câmara.-----

Relativamente à presente Reunião, afirma que o Sr. Presidente mais uma vez demonstrou a sua incompetência pois não está presente na documentação a ata da reunião anterior para discussão e aprovação.-----

Relativamente a um STOP da Zona Industrial, perto das instalações da Planotejo, afirma que o mesmo está muito mal colocado e sugere que seja colocada sinalização no chão. Quanto à iluminação municipal, nomeadamente na Rua Dr. Queiroz Vaz Guedes junto ao Jardim Municipal onde existe um restaurante/bar, sugere que a mesma seja revista pois é insuficiente.-----

Questiona o Sr. Presidente qual à a sua posição quanto aos recentes episódios de indisciplina e violência na Escola, tendo sido necessário chamar a ambulância e a GNR mais que uma vez.-----

Relativamente à questão da Renoldy, refere que o protocolo existente foi assinado em



2002. Foram dadas nessa altura as condições para que a empresa se instalasse em Alpiarça, ficando estabelecida uma clausula em que a Empresa teria de pagar o valor restante referente à aquisição do terreno, caso deixasse de laborar.-----

Afirma que a Renoldy reconheceu que tinha uma dívida com a Câmara. Quando decidiu acabar com a laboração a empresa tinha várias obrigações para liquidar, as quais foram todas pagas. Considera que a Renoldy não tinha qualquer problema financeiro, pois os cerca de 282 mil euros estavam na conta da Empresa. -----

Questiona por isso, quando houver outras empresas que queiram investir na Zona Industrial se vão ter as mesmas condições da Renoldy.-----

Considera que uma vez que o Administrador liquidatário tem prazos para cumprir no encerramento da empresa, pelo que não iria deixar o processo arrastar-se nos tribunais.-----

Reforça a afirmação de que foi um péssimo negócio, que não se podia ter feito nem se devia ter feito. E afirma que vai informar a IGF da referida situação.-----

O Sr. Presidente em resposta às questões colocadas, considera que efetivamente a intervenção do Sr. Vereador Manuel Colhe teve toda a legitimidade, colocando um conjunto de ideias e sugestões contrariamente às intervenções forçadas do Sr. Vereador Francisco Cunha.-----

Quanto aos Balneários informa que tem sido feito um esforço para minimizar a situação, no entanto concorda que o mesmo não se encontra nas melhores condições.-

Informa ainda que já se encontra no Gabinete Técnico uma proposta de intervenção nos Balneários, mas que de momento está a proceder-se à regularização da habitação da família que vive no Estádio.-----

Quanto ao dia da Mulher informa que o programa é diversificado, e concorda que ao nível do desporto coletivo não há nenhuma equipa feminina formal a praticar desporto no concelho.-----

Relativamente à questão da Feira Nacional de Agricultura, afirma que foram feitos diversos contactos com agentes económicos e uma boa promoção para com o melão de Alpiarça. Recorda que o primeiro Festival do Melão foi em 2010 e que o mesmo tem



vindo a dar resultados muito positivos. No entanto considera que a nível dos agricultores existem também grandes dificuldades, e ainda algumas debilidades na criação de esforços conjuntos.-----

Quanto à Albufeira, confessa que tem algumas reservas quanto à descarga dos efluentes da ETAR na Barragem dos Patudos. Considera que apesar da água ter qualidade, no caso de haver algum problema funcionamento na ETAR seria um problema ainda maior e mais difícil de resolver.-----

Relativamente às questões do Sr. Vereador Francisco Cunha, informa que efetivamente a ata não veio à reunião por razões várias, não sendo isso um problema grave pois as deliberações já foram todas aprovadas em minuta.-----

Quanto ao STOP da zona industrial e a iluminação do jardim Municipal, fica o registo.---

Quanto à violência na Escola afirma que todos fomos surpreendidos com estes episódios, no entanto não cabe à Câmara a resolução deste problema. Estas questões cabem à Escola e às Entidades competentes. Informa ainda que já se disponibilizou junto da Direção da escola para ajudar a encontrar formas de ultrapassar esta situação.-----

O Sr. Vereador Manuel Colhe intervém também para indicar que a referida violência, por vezes também é dirigida aos funcionários da Escola que por sua vez são funcionários da Escola, pelo que o Sr. Presidente pode sem dúvida intervir.-----

Relativamente à questão da Renoldy e uma vez que este assunto já foi diversas vezes debatido, o Sr. Presidente afirma que não aceita que o Sr. Vereador Francisco Cunha afirme que o Presidente da Câmara faz afirmações falsas.-----

Volta a referir que o administrador liquidatário da empresa não admitiu que tinha essa dívida à Câmara Municipal.-----

Considera o acordo legítimo, e que é o melhor para o Município. Considera ainda que incompetência era não estabelecer este acordo e deixar arrastar este processo.-----

O Sr. Vereador Carlos Pereira referindo-se ao sinal da Zona Industrial informa que está já programada a pintura no chão na referida zona.-----

O Sr. Vereador Manuel Colhe relativamente ao problema dos Meloeiros considera que



efetivamente tem sido feito um esforço, no entanto considera que o Festival do Melão não passa de um arraial e não tem trazido nada de relevante ao desenvolvimento do concelho.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha intervém novamente para afirmar que nunca faltou ao respeito ao Sr. Presidente, no entanto considera que o papel da oposição é esse mesmo, fiscalizar e reclamar, e o Sr. Presidente deve ouvi-lo com todo o respeito.-----

Quanto à indisciplina na Escola, refere que esta indisciplina é para com professores, funcionários e outros alunos e considera que o Sr. Presidente tem responsabilidades neste assunto. Não tem culpa, mas tem responsabilidade.-----

Concorda com o Sr. Vereador Manuel Colhe que o Festival do Melão é simplesmente um arraial. -----

Quanto à Renoldy volta a afirmar que não havia risco de a Câmara não receber, e afirma que nunca faria este acordo com a Renoldy.-----

Em conclusão, o Sr. Presidente em resposta às últimas afirmações, refere que não põe em causa o investimento feito no concelho em outros tempos, mas que discorda de alguns. Afirma ainda que a dívida do Município existe e que é um peso muito pesado na intervenção do executivo.-----

Quanto à questão da indisciplina na Escola, é um assunto que se coloca em diversos locais. Não quer de forma alguma dar ênfase à situação, pois este é um problema do foro da Escola e que deve ser resolvido pela Escola em conjunto com as entidades que fazem parte do sistema educativo.-----

Quanto à Renoldy volta a afirmar que havia todo o risco de não receber. Afirma ainda que foi estabelecido um acordo, a verba está disponível e vai ser utilizada ao serviço da População de Alpiarça.-----

Finalizado este período, é feito um pequeno intervalo após o qual se volta a iniciar a sessão com a entrada no período da ordem do dia:-----

ORDEM DO DIA-----

Ponto 1 - Atribuição ao Município de Alpiarça, da Medalha de Ouro da APMCH - Associação Portuguesa dos Municípios com Centro Histórico, “pelo esforço



desenvolvido na preservação do Legado de José Relvas, requalificando o seu Museu Municipal, de forma considerada exemplar”.-----

Associação Portuguesa dos Municípios com Centro Histórico-----

O Sr. Presidente apresenta a distinção e informa que a mesma será entregue me 28 de março na Casa dos Patudos no dia Nacional dos Centros Históricos.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha questiona o Sr. Vereador Manuel Colhe se identifica em que local é o Centro Histórico de Alpiarça.-----

O Sr. Vereador Manuel Colhe considera que Centro Histórico não está identificado, mas que existem Edifícios Históricos que se podem enquadrar. Dá os parabéns pela Medalha, mas considera que a requalificação não foi a melhor pois sem vedação parece uma casa abandonada.-----

Tomado Conhecimento-----

Ponto 2 - Despacho de Autorização de Celebração de Contrato de Arrendamento de Imóvel Para Fins Não Habitacionais - Parque de Estacionamento Público, referente ao prédio situado na Rua José Relvas, no gaveto com a Rua João de Sousa Falcão, descrito na Conservatória do registo Predial de Alpiarça sob o n.º 1829 e inscrito na matriz predial urbana da freguesia e concelho de Alpiarça, sob o n.º 2140, com a área total de 433m2.-----

Município de Alpiarça - Sr. Presidente Câmara Municipal-----

O Sr. Presidente faz o enquadramento.-----

Tomado Conhecimento-----

Ponto 3 - Relação de todas as adjudicações efetuadas ao abrigo do parecer genérico de 25/10/2013 – Período de 01/01/2016 a 31/01/2016.-----

Município de Alpiarça - Informação Interna n.º 2/2016/CP-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha, questiona sobre uma despesa com fotocopiadoras e sobre uma verba de cerca de 7600€ de uma coima.-----

Questiona também sobre o valor de uma renda de 3000€ para habitação de médicos.-----

Questiona ainda sobre uma verba de 600€ de publicidade paga ao PCP, considera que a Câmara não tem de pagar nada seja a que partido for.-----

O Sr. Presidente explica que essa é uma verba paga por publicidade na Revista da Festa do



Avante, informa que é uma revista de grande tiragem e que a sua distribuição coincide com o período de publicitação de Alpiagra.-----

O Sr. Vereador João Arraiolos informa que o valor da renda mensal dos médicos assim como o valor das fotocopiadoras e outros valores aí expostos, são valores cabimentados para o ano inteiro.-----

Relativamente à coima informa que se refere a um processo de 24 de agosto de 2009, num livro de reclamações.-----

Tomado Conhecimento-----

Ponto 4 - Relação de todas as adjudicações efetuadas ao abrigo do parecer genérico de 25/10/2013 – Período de 01/02/2016 a 29/02/2016.-----

Município de Alpiarça - Informação Interna n.º 3/2016/CP-----

Tomado Conhecimento-----

Ponto 5- Emissão de parecer favorável relativamente à celebração de Negócio Jurídico que tem por objeto a constituição de com-propriedade a favor de Paulo Cunha Raposo e Ambrósio Cunha Raposo, dos seguintes prédios rústicos; -----

Inscrição Matricial: Secção 038, art.º 25, Descrição n.º 2466, Localização: Silveira-Alpiarça, área de 2.840m2; -----

**Inscrição Matricial: Secção 038, art.º 26, Descrição n.º 2467, Localização: Silveira-Alpiarça,-----
área de 3.280m2;-----**

Inscrição Matricial: Secção 038, art.º 39, Descrição n.º 2477, Localização: Silveira-Alpiarça, área de 10.260m2;-----

Município de Alpiarça – Informação n.º 36/2016 de 8 de fevereiro, Gabinete Técnico de Obras-----

O Sr. Eng. Portugal faz o enquadramento do processo.-----

Ratificado a aprovação por unanimidade-----

Ponto 6 - Ratificação do Despacho do Sr. Vereador João Pedro Arraiolos, de Aceitação de Donativos em Géneros Alimentares, ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do art.º 33 da Lei 75/2013, de 12 de setembro .-----

Município de Alpiarça – Proposta n.º 02/2016/VJPA-----



Ratificado a aprovação por unanimidade-----

Ponto 7- Concurso Público n.º 01/2016/CCE, para Aquisição de Refeições Escolares – Central de Compras Eletrónicas da CIMLT.-----

Município de Alpiarça - Proposta n.º 3/2016/VJPA-----

O Sr. Vereador João Arraiolos faz o enquadramento da proposta.-----

O Sr. Vereador Manuel Colhe questiona se nenhuma das IPSS do concelho pode confeccionar estas refeições, e solicita que uma vez por ano se crie uma ementa tradicional de Alpiarça.----

O Sr. Presidente respondeu que todo este processo foi desenvolvido pela CIMLT em articulação com os Municípios que pretendem este serviço e que as IPSS do Concelho, para confeccionar as refeições teriam de concorrer de acordo com as normas definidas.-----

Aprovado por Unanimidade-----

Ponto 8 - Cedência gratuita do direito de superfície perpétua de uma parcela de um prédio urbano à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Alpiarça – ARPICA-----

Proposta de Deliberação do Sr. Presidente-----

O Sr. Presidente faz o enquadramento da proposta-----

O Sr. Vereador Manuel Colhe concorda com a cedência no entanto questiona se houver equipamentos de ginástica ao ar livre para idosos, que possam ser utilizados por outros idosos que não frequentem a ARPICA.-----

O Sr. Vereador Francisco Cunha informa que não tem em tempo útil a possibilidade de avaliar a situação, considera que este assunto deveria ser tratado na Assembleia Municipal, pelo que não poderá votar nem a favor nem contra.-----

O Sr. Presidente informa que não vê problema que se envie à Assembleia Municipal para discussão. Para aprovação não, pois é uma competência da Câmara e não da Assembleia.----

Aprovado por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Francisco Cunha, enviar para a Assembleia Municipal para que o Sr. Presidente da Assembleia tome conhecimento e para eventual agendamento do tema para que o mesmo possa ser discutido pelos Deputados Municipais.-----

Declaração de Voto do Sr. Vereador Francisco Cunha: “Absteve-se porque entende que este assunto dada a sua importância deveria ser discutido com maior profundidade e conhecimento de toda a população”.-----



PERÍODO DO PÚBLICO -----

O Sr. Município Américo Abalada intervém para agradecer a tomada de posição da Câmara, e informa que a mobilização dos Corpos Gerentes da Associação nesta reunião tem a ver com o interesse deste assunto para a ARPICA. Informa que tem pena que esta decisão não tenha sido tomada mais cedo, pois podia ter-se evitado a forma como as obras feitas, onde em vez construir o lar por cima do edifício existente, poder-se-ia expandir em piso térreo.-----

Informa que a Associação pretende candidatar-se a fundos para alargamento do Lar e para criação de um centro de cuidados continuados. -----

A Município Cláudia Hortelão intervém para falar sobre o seu bairro, na Rua Pinhal da Torre. Informa que tem conhecimento da tentativa de instalação de um Silo de Secagem de Milho naquela zona, informa que questionou o Ministério do Ambiente e da Agricultura no sentido de se inteirar dos procedimentos que esta situação implica.-- Outra situação, refere-se às luminárias. Questiona qual o critério de escolha das luminárias a apagar.-----

O Município Eduardo Costa questiona sobre uma afirmação que ouviu do Sr. Presidente em que este dizia, “temos aqui algumas pessoas que são do piorio”.-----

Relativamente às refeições escolares questiona em que ponto se encontram algumas questões que já colocou em abril de 2015.-----

Quem faz e quem supervisiona as refeições ao nível da diversidade e quantas vezes o Veterinário Municipal fez inspeção às escolas (cantinas), à ARPICA e à Fundação (locais onde se confeciona alimentação).-----

O Município António Arraiolos agradece a atitude que a Câmara tomou, e faz um breve resumo da história da ARPICA.-----

O Sr. Presidente em resposta às questões colocadas, nomeadamente pela Município Cláudia Hortelão, relativamente ao Silo de Secagem, informa que a Câmara está disponível para analisar a instalação do referido equipamento com as partes envolvidas. O Sr. Eng. Portugal informa que não tem os dados todos sobre este



assunto, mas informa que está licenciado para o local a construção de um barracão agrícola, no entanto a situação do Silo ainda não está resolvida apesar do proprietário já ter um parecer do Ministério da Agricultura. Segundo o Sr. Eng. dependerá da Câmara a fiscalização preventiva pois efetivamente o Silo ao ser construído será numa área agrícola.-----

Quanto à iluminação fica o registo, e poderá ser revista.-----

Em resposta ao munícipe Eduardo Costa, informa que todos os presentes merecem a melhor consideração.-----

Relativamente às refeições escolares informa que muitas vezes tem convidado a Associação de Pais e professores para alguns almoços nas cantinas, o Sr. Veterinário não intervindo nesta área das cantinas pois já existem muitas pessoas envolvidas neste processo.-----

Para concluir e relativamente aos munícipes Américo Abalada e António Arraiolos, informa que foi com muito bom grado que foi tomada esta deliberação, na perspetiva que a ARPICA continue a fazer o seu trabalho meritório. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada pelo Sr. Presidente, eram dezassete horas e trinta e sete minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, para efeitos de execução imediata foi aprovada em minuta.-----

E eu, Dora João Duarte Cardoso Baptista, Secretária do Gabinete de Apoio à Presidência, a redigi e assino. -----